

# OZロイヤル東大宮 (ワンルームマンション)

## OZ ROYAL HIGASHI OMIYA



### ポイント

- ・駅に近く生活に便利
- ・目の前には緑に囲まれた大きな公園
- ・駅からの道中に大規模スーパー複数あり



### 費用

入居管理料 30,000円(入居時)  
家賃 51,000~52,500円/月  
(2人使用の時、5,000円/月追加)  
施設利用料 4,500円/月  
水道光熱費、インターネット 実費(個人契約)



### 設備/備品

ミニキッチン、ユニットバス(トイレ)、冷蔵庫、エアコン  
(布団購入11,000円、レンタル布団は3ヶ月8,500円  
以降毎月500円で手配可)



部屋数 29部屋(ワンルーム14㎡)

### アクセス

学校まで 電車 & 徒歩約25分 (1ヵ月定期券 5,940円)

最寄り駅 JR東大宮駅まで徒歩5分

《最寄り駅から》

新宿まで 約40分(電車代590円/片道)

渋谷まで 約45分(電車代680円/片道)

秋葉原まで 約45分(電車代590円/片道)



### 周辺環境

スーパー 徒歩 2分、郵便局 徒歩 1分、  
クリニック 徒歩 7分



部屋の様子  
(家具は含まれません)



部屋の様子  
(家具は含まれません)



廊下



ミニキッチン



収納



集合ポスト